

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Naters Sektor Naters / 233

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6007.6007 Naters Sektor Naters
Grundstück-Nr.: 233
E-GRID: CH573008095248

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Bei der Linde
Plan-Nr.*: 2
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 47 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 26.03.2007 2007/2086/0 Taxänderung
Kulturart*: Platz, 26 m2
Gebäude*: Stall a, 19 m2
WC b, 2 m2

Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 4'700.-
Grundgüterschätzung*: CHF 2'600.-
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Lochmatter Thomas, 27.10.1980 des Robert 12.04.2024, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Januar 2025: keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Naters Sektor Naters / 233

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Geometergeschäfte bis 29. Januar 2025: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 29. Januar 2025, 13:35/ilesch

Grundbuchverwalter/-in





CANTON DU VALAIS
KANTON VALAIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Naters Sektor Naters / 236

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6007.6007 Naters Sektor Naters
Grundstück-Nr.: 236
E-GRID: CH483852309658

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Bei der Linde
Plan-Nr.*: 2
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 162 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Platz, 60 m2
Gebäude*: *Wohngebäude a, 98 m2
 Speicher b, 4 m2

Anm. aus amtl. Vermessung*:

Gebäudeschätzung*: CHF 135'700.–

Grundgüterschätzung*: CHF 6'000.–

Bemerkungen*:

Eigentum:

MIT Naters Sektor Naters/236-1 zu 2/5

MIT Naters Sektor Naters/236-2 zu 3/5

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

02.12.1958 VR 51 (L) ****Dauernde Nutzungsdienstbarkeit s/Beleg**
ID.2008/000953
EREID: CH97740000000095279492

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Naters Sektor Naters / 236

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Januar 2025:	keine
Geometergeschäfte bis 29. Januar 2025:	keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 29. Januar 2025, 13:35/ilesch

Grundbuchverwalter/-in



Grundbuch-Auszug

Miteigentumsanteil Naters Sektor Naters / 236-1

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6007.6007 Naters Sektor Naters
Grundstück-Nr.: 236-1
E-GRID: CH273000575278

Stamm-Grundstück: LIG Naters Sektor Naters/236
Wertquote: 2/5
Dominierte Grundstücke:
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Mutation*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*:
Grundgüterschätzung*:
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Lochmatter Thomas, 27.10.1980 des Robert 12.04.2024, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Januar 2025: keine
Geometergeschäfte bis 29. Januar 2025: keine

Grundbuch-Auszug

Miteigentumsanteil Naters Sektor Naters / 236-1

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 29. Januar 2025, 13:35/ilesch

Grundbuchverwalter/-in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Naters Sektor Naters / 237

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6007.6007 Naters Sektor Naters
Grundstück-Nr.: 237
E-GRID: CH843052994515

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Bei der Linde
Plan-Nr.*: 2
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 22 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: *Gartenanlage, 22 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 2'200.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Lochmatter Thomas, 27.10.1980 des Robert 12.04.2024, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Januar 2025: keine
Geometergeschäfte bis 29. Januar 2025: keine



CANTON DU VALAIS
KANTON VALAIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Naters Sektor Naters / 237

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 29. Januar 2025, 13:36/ilesch

Grundbuchverwalter/-in

