

## Grundbuch-Auszug

### Liegenschaft Naters Sektor Naters / 236

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

### Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6007.6007 Naters Sektor Naters  
Grundstück-Nr.: 236  
E-GRID: CH483852309658

Dominierte Grundstücke:

Adresse\*: Bei der Linde  
Plan-Nr.\*: 2  
Parzellen-Nr.\*: Gemäss Grundbuch  
Fläche\*: 162 m2, Eidgenössisches Grundbuch  
Mutation\*:  
Kulturart\*: Platz, 60 m2  
Gebäude\*: \*Wohngebäude a, 98 m2  
                  Speicher b, 4 m2

Anm. aus amtl. Vermessung\*:  
Gebäudeschätzung\*: CHF 135'700.-  
Grundgüterschätzung\*: CHF 6'000.-  
Bemerkungen\*:

---

### Eigentum:

MIT Naters Sektor Naters/236-1 zu 2/5  
Alleineigentum  
Lochmatter Thomas, 27.10.1980 des Robert 12.04.2024, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

MIT Naters Sektor Naters/236-2 zu 3/5  
Alleineigentum  
Wyssen Johann, 08.10.1948 des Viktor 15.09.1972, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch  
25.04.2001, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

---

**Anmerkungen:** (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

---

### Dienstbarkeiten:

02.12.1958 VR 51 (L) **\*\*Dauernde Nutzungsdienstbarkeit s/Beleg**  
ID.2008/000953  
EREID: CH97740000000095279492

---

### Grundlasten:

keine

---

**Vormerkungen:** (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

## Grundbuch-Auszug

### Liegenschaft Naters Sektor Naters / 236

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

### Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

---

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 01. Mai 2025:	keine
Geometergeschäfte bis 02. Mai 2025:	keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 02. Mai 2025, 07:31/ilesch

Grundbuchverwalter/-in

